



Profil de Poste

**Responsable Adjoint
du service Patrimoine et Logistique**

a - Intitulé du poste dans le service (ou fonction) : Responsable adjoint du service patrimoine et Logistique (Assistant Ingénieur - Catégorie A)

b – Localisation du poste : ENSEA Cergy

c – Mission principale : Fonction transverse aux différents métiers du corps des assistants ingénieurs de la BAP G, avec prédominance en matière d'exploitation maintenance des installations techniques Chauffage Ventilation Climatisation :

- Animer et coordonner l'activité des équipes internes de maintenance, d'exploitation et de logistique ;
- Assurer le suivi et le contrôle des prestations de maintenance externalisées ;
- Diagnostiquer les ouvrages bâtis et non-bâtis et les installations techniques.

d – Activités principales :

- Manager, organiser et coordonner les activités de services exploitation / maintenance et logistique internes ou externes
- Conduire ou réaliser les études de diagnostic et d'expertise du patrimoine et mettre en œuvre les préconisations techniques.
- Proposer les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs, dans le cadre de l'exploitation et de la maintenance.
- Conduire, contrôler et optimiser l'exploitation des installations techniques et logistique
- Piloter la réalisation et la coordination des travaux de maintenance en tout corps d'état
- Proposer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels nécessaires à l'activité d'exploitation / maintenance et logistique
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion
- Suivre les tableaux de maintenance et de consommations des fluides et établir les indicateurs
- Participer à la rédaction des documents techniques (cahier des charges, rapport et notes techniques, plans de prévention des risques)
- Consulter les prestataires et contrôler leurs prestations

e – Place du poste dans l'organisation

Placé sous la responsabilité du service Patrimoine et Logistique

f – Spécificités du poste :

- Astreintes

g – Connaissances

- Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux (connaissance approfondie)
- Techniques d'optimisation de la conduite des installations (connaissance approfondie)
- Méthodologie de conduite de projet (notions de base)
- Technique des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance approfondie)
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale)
- Marchés publics (connaissance générale)
- Techniques de négociation (connaissance générale)
- Connaissance en techniques du bâtiment (maintenance des équipements techniques CVC, Electricité et travaux d'aménagement en tout corps d'état)
- Connaissance des outils bureautiques et outils techniques du bâtiment GTB, GTC et logiciels des données patrimoniales

h – Compétences opérationnelles

- Savoir planifier et respecter des délais (maîtrise)
- Apporter des réponses à des besoins spécifiques (maîtrise)
- Établir un diagnostic (maîtrise)
- Gérer les situations d'urgence (maîtrise)
- Gérer les relations avec des interlocuteurs internes et externes (application)
- Participer à la sécurité des personnes et des locaux (application)
- Savoir rendre compte (application)
- Gérer un budget (application)
- Passer un marché et suivre son exécution (maîtrise)

i – Compétences comportementales

- Sens de l'organisation
- Sens relationnel
- Capacité de raisonnement analytique
- Force de proposition

i – Horaires et éventuellement contraintes liées au poste :

100% sur 5 jours